

# VERTRAULICH

## Ankaufsgebot für das Wohnhaus in der Baumgartenstraße 6, 35764 Sinn, nach persönlicher Besichtigung und Inaugenscheinnahme des Sanierungsbedarfes

Angebotsabgabe bis 19. April 2024 mit diesem Formular  
an: Gemeindevorstand der Gemeinde Sinn, Jordanstraße 2, 35764 Sinn  
heute direkt per Übergabe oder per Post oder Mail: [bender@gemeindesinn.de](mailto:bender@gemeindesinn.de)

Ich

.....  
Name, Vorname, PLZ Wohnort Straße

.....  
Telefon E-Mail

habe Interesse am Ankauf der:

Baumgartenstraße 6, Freifläche 387m<sup>2</sup> mit Wohnhaus,  
Wohnfläche ca. 220m<sup>2</sup> - Mindestgebot 194.000,- €  
**ich biete:** ..... €

Es besteht ein hoher Sanierungsbedarf!

Bitte senden Sie mir das Exposé für das Haus  per Mail  per Post zu!

### Besichtigungstermine:

**Samstag, 30. März 2024, 10.00 Uhr und Dienstag, 2. April 2024, 18.00 Uhr**

Ich wurde informiert, dass

- ein privatrechtlicher notarieller Kaufvertrag abgeschlossen wird, darin ein Haftungsausschluss für mögliche Sanierungsrückstände festgeschrieben wird und das Haus in den nächsten 10 Jahren nicht weiterverkauft werden darf!
- ich kaufe: gekauft wie gesehen,
- der Zuschlag nicht an den Höchstbietenden ergehen muss, sondern den gemeindlichen Gremien vorbehalten bleibt,
- ich die Offenlegung der Schätzzurkunde und der Baupläne einsehen konnte und anfordern kann,
- **Sanierungsrückstände zu meinen Lasten gehen,**
- Die abschließende Vermessung zu Lasten Gemeinde geht,
- Der Kaufvertrag, die Grunderwerbssteuer zu meinen Lasten gehen,
- zusätzliche oder mündliche Absprachen nicht getroffen wurden.

Mit der Übersendung des Ankaufsinteresses willige ich in die Verarbeitung der darin enthaltenen Daten zum Zwecke des Auswahlverfahrens für die das Haus in der Baumgartenstraße 6 ein. Meine Einwilligung kann von mir jederzeit widerrufen werden. Die Verarbeitung erfolgt ausschließlich für dieses Ankaufsgebotes und wird auf Grundlage von Art. 6 DSGVO (Datenschutzgrundverordnung) vorgenommen. Dies schließt die Weitergabe an die Verwaltung des Rathauses sowie die Mitglieder der gemeindlichen Gremien in nicht öffentlicher Beratung im Rahmen ihrer organisatorischen bzw. gesetzlichen Zuständigkeit ein. Meine Daten werden bis längstens 6 Monate nach Abschluss des Verkaufsverfahrens gespeichert und anschließend gelöscht.

Sinn, den . . . 2024 .....  
Name, Vorname

.....  
Unterschrift