



Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungstermin: Dienstag, 18.07.2023

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:52 Uhr

Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Sinn, Jordanstraße 2, 35764 Sinn

Gemeindevertretung

Anwesend

Vorsitz

Christoph Herr

Vertretung für:
Rainer Staska

Mitglieder

Andrea Biermann

Silke Görlich

ab 19:15 Uhr (TOP
3)

Joachim Horst

Daniel Hörl

Dennis Koob

Bettina Lebershausen

Silke Meißner

Uwe Siemann

Ursula Totaro

Dieter Jung

Michael Krenos

Karl-Friedrich Metz

Erhan Özdemir

Marco Olivieri

Steffen Hedrich

Peter Hofmann

ab 19:15 Uhr (TOP
3)

Mitglieder des Gemeindevorstands

Carl-Philip Flick

ab 19:45 Uhr (TOP

6)

Stefan Gerth
Idris Kus
Eberhard Freund
Hans-Werner Bender
Sabine Reucker
Arno Seipp

Verwaltung

Nina Müller
Peter Ott

Abwesend

Vorsitz

Rainer Staska

entschuldigt

Mitglieder

Jonas Hofmann
Lina Horst
Mathias Müller
Walter Fiedler
Wilfried Klabunde

entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bericht des Gemeindevorstands
- 3 Sachstandsberichte
- 4 Berichte aus den Ausschüssen
- 5 Anfragen
- 6 Richtlinien der Gemeinde Sinn für die Vergabe von Bauleistungen, Lieferungen und Leistungen sowie freiberuflicher Leistungen XIX/389
- 7 KIndergartensituation in Sinn XIX/433-001
- 8 Erwerb des neuen Mannschaftstransportwagens für die Freiwillige Feuerwehr Edingen XIX/451
- 9 Dorfentwicklung, hier: Projekt 1-15 "Pfadchen", Beauftragung der Sanierungsmaßnahmen (Pflaster- u. Maurerarbeiten) XIX/453
- 10 Schöffenwahl für die Amtszeit von 2024 bis 2028 XIX/454
- 11 Ankäufe von Grundstücken für den Radweg XIX/438
- 12 Dorfentwicklung, hier: Projekt 1-09 "Alte Schule", Beauftragung der Planungsleistungen Architektur für Leistungsphase 5 - 9 XIX/422
- 13 Dorfentwicklung, hier: Projekt 1-09 "Alte Schule", Beauftragung der Fachplanerleistungen (Technische Gebäudeausrüstung) für Leistungsphase 3, 4 - 9 XIX/423
- 14 Dorfentwicklung; hier: Projekt 1-09 "Alte Schule", Erhöhung der zwendungsfähigen Kosten XIX/425

Protokoll

Tagesordnung

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit (15 Mandatsträger) fest.

Er lässt über die Aufnahme des Nachtrag-TOP 15 (BV 480) auf die Tagesordnung abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

15 ja – 0 nein – 0 Enthaltung

Vorsitzender Herr informiert, dass die Verwaltung zum TOP 11 (BV 438) als Anlage zur Sitzung die BV 438-001 in Allris eingestellt hat, welche neue Informationen und einen neuen Beschlussvorschlag beinhaltet. Bgm. Bender wird unter diesem TOP dazu berichten.

2 Bericht des Gemeindevorstands

Siehe Anlage

Zur Sanierung des Rathausdaches wird nach dem Sperrvermerk gefragt.

Bgm. Bender führt aus, dass der Sperrvermerk über 50.000 € aufgehoben worden ist und diese Mittel ausreichend sind.

3 Sachstandsberichte

Frau Görlich und Herr Hofmann nehmen ab 18:15 Uhr (TOP 3) an der Beratung teil.

Siehe Anlage

Herr Jung fragt, welche Arbeiten bei der Maßnahme Müllerswies noch zu erledigen sind.

Bgm Bender antwortet, dass eine kleine Garage noch fertiggestellt wird. Die Arbeiten an der Technik sind abgeschlossen.

Abstimmungsergebnis: -

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

4 Berichte aus den Ausschüssen

Frau Leberhausen berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Jugend Kultur Sport und Soziales vom 28.06.2023

- zur Kindergartensituation in Sinn über Inhalt und Beschluss zur BV 433-001 und weist darauf hin, dass zum im Ausschuss gefassten Beschluss in der heutigen Sitzung ein abweichender Beschluss vorgelegt werde.
- dass der Umzug der Kath. Kita Sinn noch vor den Sommerferien erfolgen soll
- dass die Auszahlung der finanziellen Mittel nach Corona weitgehend erfolgt ist
- dass im Rahmen des Ferienpasses 30 Aktionen angeboten werden und 277 Anmeldungen eingegangen sind
- dass das Sinner Kinderfest sehr schön war

Herr Horst informiert aus der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt, Energie

und Verkehr vom 29.06.2023 insbesondere, dass

- ein TOP auf Antrag eines Ausschussmitgliedes von der Tagesordnung genommen wurde (BV 392),
- der Ausschuss eine Visualisierung des Radweges an der B 277 angefordert habe und die Umsetzung in die HH-Planung 2024 einfließen soll,
- die Beschlüsse zur Dorferneuerung, die heute auf der Tagesordnung der Gemeindevertretung stehen, nach intensiver Diskussion dahingehend geändert wurden, dass zunächst nur die LP 5 -7 statt bis 9 beauftragt werden sollen,
- Fr. Kohlbacher um Freiwillige und Spenden für den Taubenstand wirbt,
- Der Bericht aus Steuerungsgruppe zur Kenntnis genommen wurde.

5 Anfragen

Vorsitzender Herr teilt mit, dass keine Anfragen vorliegen.

6 Richtlinien der Gemeinde Sinn für die Vergabe von Bauleistungen, Lieferungen und Leistungen sowie freiberuflicher Leistungen

**XIX/389
zurückgezogen**

Herr Siemann fragt, ob die vorliegende neue Richtlinie ein Eigenkonstrukt ist oder aber auf einer Richtlinie des Kreises basiert.

Erster Beigeordneter Flick antwortet, dass er die Beschlussvorlage bearbeitet hat und sie auf Richtlinien anderer Kommunen basiert; hauptsächlich seien Wertgrenzen angepasst worden.

Herr Siemann führt aus, dass die Richtlinie starke Abweichungen zur entsprechenden Richtlinie des Bundes enthält und schlägt eine rechtliche Prüfung vor.

Erster Beigeordneter Flick teilt mit, dass er zu etwaigen Abweichungen nichts sagen kann.
Bgm. Bender zieht die Vorlage zurück und wird eine rechtliche Prüfung veranlassen.

Beschluss

Abstimmungsergebnis: -

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

7 Kindergarten-situation in Sinn

**XIX/433-001
ungeändert beschlossen**

Bgm Bender erläutert, dass der ursprüngliche Standort Ev. Kita Sinn mit Errichtung einer Containerlösung auf dem Schulgelände nicht möglich ist, da hier ein Anbau des Schulträgers für die Ganztagsbetreuung geplant ist. Die Interimslösung am Ev. Gemeindehaus kann aus zeitlichen Gründen nicht erfolgen, da zunächst die finanziellen Voraussetzungen über einen Nachtragshaushalt geschaffen werden müssen.

Auf Anfrage von Frau Lebershausen erläutert Bgm. Bender, dass für die zusätzlichen Kita-Plätze auch entsprechend mehr Fachkräfte eingestellt werden müssen. Der gesetzlich vorgegebene Mindest-Personalbedarf muss erfüllt werden.

Auf Anfrage der Herren Koob und Hörl führt Herr Ott aus, dass der Beschluss bewusst offen gestaltet ist und konkretere Zahlen zu Sach- und Personalkosten für die Beratungen im Zuge des Nachtragshaushaltes vorliegen sollen; der heutige Beschluss, stellt den Auftrag hierzu für die Verwaltung dar.

Beschluss

Die Gemeinde Sinn stellt im neuen Kita-Jahr weitere Infrastruktur durch Anmietung, Leasing, Mietkauf oder Kauf von Containern sowie Personalkapazität für die weitere Bereitstellung von bis zu 25 bedarfsgerechten Kita-Plätzen in der Großgemeinde Sinn bereit. Als Standort wird die Kita "Bunte Eiche" in Edingen präferiert.

Die erforderlichen Mittel (Sach- und Personalkosten) werden über einen noch zu erstellenden Nachtragshaushaltsplan 2023 bereitgestellt; der Stellenplan wird hierzu ebenfalls angepasst.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	0

8 Erwerb des neuen Mannschaftstransportwagens für die Freiwillige Feuerwehr Edingen

**XIX/451
geändert beschlossen**

Herr Hörl möchte den Beschluss dahingehend ergänzen, dass der vorhandene Mannschaftstransportwagen über eine geeignete Plattform veräußert wird.

Im Rahmen einer Diskussion wird der Beschluss ergänzt und vom Vorsitzenden zur Abstimmung gestellt.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, den von der Stadt Herborn angebotenen VW Crafter zum Kaufpreis von 35.000,00 € als neuen Mannschaftstransportwagen für die Freiwillige Feuerwehr Edingen zu erwerben; die notwendigen Mittel stehen im Finanzhaushalt zur Verfügung.

Der aktuelle MTW soll in einer Verkaufsplattform zu einem Mindestpreis angeboten und an den Höchstbietenden veräußert werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	0

9 Dorfentwicklung, hier: Projekt 1-15 "Pfadchen", Beauftragung der Sanierungsmaßnahmen (Pflaster- u. Maurerarbeiten)

**XIX/453
ungeändert beschlossen**

Beschluss

Es wird beschlossen, die Beauftragung der Pflaster- und Maurerarbeiten an die Fa. Funk in Höhe von 73.672,12€ vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
16	0	1 (SPD)

10 Schöffenwahl für die Amtszeit von 2024 bis 2028

XIX/454
ungeändert beschlossen

Beschluss

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung die vorgenannten Personen und Herrn Idris Kus auf die beim Amtsgericht Dillenburg einzureichende Vorschlagsliste für die Schöffenwahl für die Amtszeit von 2024 bis 2028 aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	0

11 Ankäufe von Grundstücken für den Radweg

XIX/438
geändert beschlossen

Vorsitzender Herr weist nochmals auf die als Anlage zur Sitzung kurzfristig eingestellte BV 438-001 hin.

Bgm. Bender teilt mit, dass die Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern, die in BV 438 thematisiert sind, bereits erfolgreich abgeschlossen werden konnten, so dass bereits heute eine Entscheidung über einen Kauf erfolgen könne. Daher solle hier der geänderte Beschluss, so wie in BV 438-001 dargestellt gefasst werden.

Auf Anfrage führt er aus, dass es sich bei den Nebenkosten um Kosten für Notar und Vermessung handelt und sich insgesamt auf ca. 12.000 Euro belaufen

Es wird damit eine durchgängige Verbindung von Fleisbach bis Edingen geschaffen.

Beschluss

der Fachplanerleistungen (Technische Gebäudeausrüstung) für Leistungsphase 3, 4 - 9

Herr Siemann erläutert, dass die Leistungsphase 3 die Erstellung einer Vergleichsberechnung vorsieht und fragt ob dies beauftragt werden soll.

Bgm. Bender antwortet, dass das Büro Rehling eine Vergleichsberechnung erstellen soll, da diese für die Entscheidung sinnvoll ist.

Beschluss

Es wird beschlossen, die Beauftragung der Fachplanerleistungen TGA für die Leistungsphase 3, 4 – 7 an das Büro Rehling Energie -Technik über ein Honorar gem. HOAI vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	2 (SPD)

14 Dorfentwicklung; hier: Projekt 1-09 "Alte Schule", Erhöhung der zuwendungsfähigen Kosten

**XIX/425
ungeändert beschlossen**

Beschluss

Es wird beschlossen, die zuwendungsfähigen Mehrkosten durch Einsparungen bei der Bau-phase oder durch Haushaltsmittel im Nachtrag auszugleichen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	2 (CDU)

Es findet eine Diskussion statt, da der Umfang der Renaturierung geringer ist als ursprünglich vorgesehen und ob ein Festpreis vereinbart werden kann.

Weiterhin wird vorgeschlagen, in die Vergabekriterien künftig Klimaaspekte mit aufnehmen.

Beschluss

Es wird beschlossen den Auftrag für die Renaturierung der Dill an die Fa. Helmut Beisheim GmbH & Co. KG mit einer Gesamtsumme von 248.792,37 € (inkl. 2,75 % Nachlass) zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	2 (1 CDU /1 FWG)

Vorsitz:

Schriftführung:

Christoph Herr
Christoph Herr

Peter Ott